

# Боровские известия

боровские-известия



издается с 20 сентября 1921 года

НОВОСТИ / СТАТЬИ / ТЕЛЕПРОГРАММА / ОБЪЯВЛЕНИЯ / РЕКЛАМА

16+

Тема номера:

Читайте в номере:

С начальником государственной жилищной инспекции Алексеем Дулишковым

Центр управления регионом  
12 ноября 2020 года

**АЛЕКСЕЙ ДУЛИШКОВИЧ**  
Начальник государственной жилищной инспекции

Прямой эфир с начальником государственной жилищной инспекции Алексеем Дулишковым

45 063 просмотра

159 Поделись Добавить к себе Ещё



2

В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ОБЛАСТИ



3

БОЛЬШОЙ ДИАЛОГ



4

КТО В ГОРОДЕ ХОЗЯИН?



5

НОВОСТИ

## ЗА ЧТО ПЛАТИМ?

# 5

Жители Боровского района забросали начальника калужской ГЖИ вопросами

Совсем скоро наступит пора новогодних сувениров, открыток и календарей

**РИЦ**

СКИДКА на праздничную продукцию

10%

Поздравьте коллег, клиентов и родных незаурядными презентами с эксклюзивным дизайном.

Бесплатная доставка по Боровскому району

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

vk Instagram Facebook Odnoklassniki

ricnews40

## Владислав Шапша: «Проект модернизации первичного звена здравоохранения Калужской области крайне важен для региона»



16 ноября в Калуге в рамках заседания регионального Правительства, которое в режиме видеоконференцсвязи провел губернатор Владислав Шапша, обсуждался ход реализации программы модернизации первичного звена здравоохранения в области. Для оказания медицинской помощи жителям Калужской области работает сеть из 35 медицинских учреждений. По словам министра здравоохранения Алана Цкаева, в проект модернизации из них включены 19 организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь.

При анализе территориального планирования было выявлено три населенных пункта с расстоянием доступности более 6 км: д. Маринки Жуковского района, д. Дурово Малоярославского района и д. Андреевское в Калуге. В них будут построены фельдшерско-акушерские пункты (ФАПы).

Всего по проекту модернизации запланировано строительство 91 ФАПа, трёх врачебных амбулаторий и одного кабинета врача общей практики. Все они будут обеспечены медицинскими кадрами.

Также в рамках реализации будет закуплено 2538 единиц оборудования, из них 704 - для переоснащения, 1834 - для дооснащения медицинских учреждений. Приобрести должны также 51 аппарат диагностики - КТ, МРТ, УЗИ и оборудование для рентгена. Помимо этого, гараж медицинских организаций пополнится 198 автомобилями.

Владислав Шапша подчеркнул, что цели, поставленные проектом, крайне важны для качественного оказания медицинской помощи населению в регионе. «Нужно планировать расходы средств исходя из тех важнейших проблем, которые существуют, при этом не растягивать реализацию на три года. При хорошем подходе мы сможем привлечь дополнительные средства и получить результат», - отметил он.

## В Калужской области в ближайшее время пациенты с COVID-19 смогут получить бесплатные лекарства

16 ноября в Калуге в рамках заседания регионального Правительства, которое в режиме видеоконференцсвязи провел губернатор Владислав Шапша, обсуждалась ситуация с заболеваемостью COVID-19 и меры по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции на территории области.

По сообщению министра здравоохранения Калужской области Алана Цкаева, в настоящее время функционирует 2138 круглосуточных инфекционных коев, на которых проходят лечение 1652 пациента. Из них на инвазивной искусственной вентиляции легких (ИВЛ) находятся 10 человек, на неинвазивной ИВЛ - 32, на кислородной поддержке - 945 человек. За последние сутки в стационар поступили 29 пациентов, при этом было выписано - 33. Свободных коев в регионе - 22,7%.

Губернатор также поинтересовался, как обстоят дела с обеспечением лекарствами в регионе. По словам Алана Цкаева, ГП «Калугафармация» в ближайшее время начнёт отгружать в поликлиники лекарственные препараты, которые будут бесплатно выдаваться пациентам с новой коронавирусной инфекцией, находящимся на амбулаторном лечении, в соответствии с назначенной врачом схемой лечения.

Владислав Шапша поручил проработать механизм доставки лекарств. «Обязательно подключайте волонтеров, и вся эта работа должна быть организована в кратчайший срок», - резюмировал губернатор.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области  
Официальная информация доступна на сайте областной администрации: [www.admobikaluga.ru](http://www.admobikaluga.ru)

# ПРОЕКТ БЮДЖЕТА ПРОШЁЛ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Прогноз для экономики региона – постепенное развитие

Текст: Александра ГАВРИЛОВА

12 ноября в Законодательном Собрании региона состоялись публичные слушания по проекту областного бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов. Их провела председатель профильного комитета Ирина Яшанина. В слушаниях принял участие председатель регионального парламента Геннадий Новосельцев.

Прогноз социально-экономического развития региона на 2021-2023 годы озвучила и.о. заместителя министра экономического развития Анна Королева. По ее словам, распространение новой коронавирусной инфекции стало вызовом для экономики и социальной сферы. Поэтому основой прогноза стали показатели текущей социально-экономической ситуации в регионе.

Уровень безработицы в следующем году будет колебаться в пределах 0,8-0,7%.

Основной бюджетобразующей отраслью экономики остается промышленный комплекс. Динамика роста промышленности после незначительного замедления в текущем году восстановится, и составит в 2021 году от 2,5 до 2,7%.

Наибольший рост прогнозируется в производстве транспортных средств, лекарственных средств, пищевых продуктов, компьютеров, электронных и оптических изделий, бумаги и бумажных изделий, машин и оборудования.

Прогнозируется и стабильное развитие сельского хозяйства. Выпуск сельскохозяйственной продукции в 2021 году запланирован на уровне 65 млрд рублей - это более 107% к 2020 году.

Активно реализуются инвестиционные проекты на территории особой экономической зоны «Калуга». Инвестиционная активность прогнозируется и на территориях опережающего социально-экономического развития. На сегодняшний день на территории ТОСЭР «Сосенский» зарегистрировано 3 резидента, в стадии переговоров находятся 3 компании.

В условиях ограничений, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции, сектор малого бизнеса оказался в числе наиболее пострадавших. В Калужской области в дополнение к общероссийским мерам были введены налоговые льготы, развернуты программы прямой финансовой поддержки предпринимателей. Объем оборота на малых предприятиях к 2023 году по базовому варианту должен увеличиться на 16% и составить 338 млрд рублей.

Областной бюджет: в приоритете социальные обязательства и нацпроекты



Основные параметры областного бюджета на следующий год представила министр финансов Валентина Авдеева.

По ее словам, доходы региональной казны в 2021 году составят 60 млрд 435 млн рублей. Министр особо подчеркнула, что в 2021-2023 годах Калужская область сохранит статус региона - донора. Сохранится и социальная направленность бюджета. В эту сферу будет направлено 40 млрд 775 млн рублей.

Так, расходы на реализацию госпрограммы «Социальная поддержка граждан в Калужской области» составят 6 млрд 888 млн рублей. 150 млн рублей будет выделено на обеспечение жильем многодетных семей.

На реализацию госпрограммы «Семья и дети Калужской области» предусмотрены средства в объеме 3 млрд 652 млн рублей, в том числе на обеспечение социальных выплат, пособий, компенсаций детям и семьям с детьми - 2 млрд 884 млн рублей, обеспечение детей-сирот жильем - 156 млн рублей. На обеспечение льготных категорий граждан лекарственными препаратами предусмотрены средства свыше 1 млрд 705 млн рублей.

При этом регион не только выполнит все принятые социальные обязательства, но и реализует мероприятия региональных проектов, сформированных в рамках национальных проектов. В целом расходы на реализацию национальных проектов в 2021 году составят 10 млрд 369 млн рублей.

Продолжится реализация государственной программы «Формирование современной городской среды в Калужской области», на неё в 2021 году предусматриваются средства в сумме 490 млн рублей.

По подпрограмме «Чистая вода в Калужской области» заложено 786 млн рублей.

Расходы на дорожную отрасль составят 4 млрд 777 млн рублей.

Учитывая положительный опыт инициативного бюджетирования, на следующий год в бюджете на эту программу предусмотрены 150 млн рублей.

Геннадий Новосельцев подвел итоги обсуждения проекта областного бюджета на 2021 год:

«Бюджетный процесс в Калужской области проходит в плановом режиме. Сегодня завершились публичные слушания. Депутаты задали много вопросов».

В целом главный финансовый документ мы принимаем достаточно сбалансированным. Это результат той экономической полноты, которая проводилась Анатолием Артамоновым и которую сейчас продолжает губернатор Владислав Шапша.

64 процента расходов - это социальная сфера. Более 10 млрд - медицина. Более 11 млрд - социальные программы. Все обязательства, которые область на себя взяла по социальным выплатам, пособиям, будут в полном объеме выполняться.

Это, несмотря на то, что уже в этом году незапланированные расходы на борьбу с коронавирусом составляют порядка 1 млрд рублей. В первом чтении бюджет будет рассмотрен областным парламентом 19 ноября. До этого момента мы договорились с Министерством финансов о том, что проинвентаризируем еще раз указы избирателей. И самые актуальные обязательства отразим в бюджете. Это и газификация, и программа «Чистая вода», и дорожное строительство, и развитие инфраструктуры, и все остальные пожелания людей.

Одна из основных задач на следующий год - это продолжение борьбы с коронавирусом и поддержка граждан в условиях продолжающейся пандемии, - подчеркнул Председатель Законодательного Собрания Геннадий Новосельцев.

# БОЛЬШОЙ ДИАЛОГ

В минувшую пятницу в этнокультурном парке «Этномир» состоялся круглый стол «Развитие малых городов России», сессия которого открыла представительство Изборского клуба в Боровском районе



Геннадий НОВОСЕЛЬЦЕВ отметил важность сохранения облика и самобытности исторических поселений

Текст: **Александр САМСОНОВ**  
Фото: **Александр УЛЬЯНЕНКО**

В мероприятии приняли участие председатель Законодательного Собрания Калужской области Геннадий НОВОСЕЛЬЦЕВ, заместитель губернатора - руководитель администрации губернатора Калужской области Карина БАШКАТОВА, представители Изборского клуба во главе с заместителем председателя Олегом РОЗАНОВЫМ. Принимающую сторону представили глава Боровского района Анатолий БЕЛЬСКИЙ, глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ и руководители поселений.

## Малые города России

Открытие «филиала» совпало с представлением общественности председателя отделения. Им стал коренной житель нашего города Александр ЕЛАГИН. История семьи Александра Львовича в Боровске прослеживается до XVIII века. Родившись в районном центре и окончив школу, он год проработал на ермолинской лётно-испытательной базе. После окончания «вышки» по экономике в Дальневосточном институте советской торговли участвовал в зарождении компании «BORK», создавая обучающую базу организации. Затем последовала работа в «МедиаМаркт», где он занимал должность директора по развитию продаж.

Сессия круглого стола началась с выступления Геннадия НОВОСЕЛЬЦЕВА, отметившего важность сохранения самобытности облика и исторического духа как богатого наследия для общества и страны. «Такие поселения – «артерии» России, сталкивающиеся с одними и теми же сложностями: отток населения, особенно молодежи, коммунальные проблемы, недостаток бюджетных средств. Для их решения необходимо объединить усилия власти, экспертов, инвесторов и предпринимателей», - считает Геннадий Станиславович.

Председатель Заксобрания напомнил, что на территории области насчитывается порядка 600 объектов исторического наследия. При грамотном информировании это может стать большим подспорьем для внутреннего туризма. Для его развития делается многое, в частности, в рамках программы «Формирование современной городской среды». С 2017 года благодаря ей города региона смогли получить 230 миллионов рублей из областного бюджета и более 500 из федерального. Параллельно идёт активное финансирование реализации нацпроектов и инициативного бюджетирования.

Карина БАШКАТОВА выразила уверенность, что деятельность Изборского клуба станет полезна для всех членов организации как площадка для реализации важных проектов.

Выступивший с докладом руководитель комитета государственной Думы по федеральному устройству и вопросам местного самоуправления Игорь БАБИЧЕВ обозначил общие рамки, которые интересовали собравшихся за круглым столом, а особенности работы некоммерческих организаций в малых городах раскрыл председатель общенационального Союза НКО Александр АЙГИСТОВ.

Участники встречи выразили готовность оказывать содействие в комплексном развитии малых городов, которых в Калужской области двадцать два.

## Боровские перспективы

За 18 лет география Изборского клуба значительно расширилась, но все филиалы организации располагались в крупных городах. Как резонно отметил руководитель боровского представительства Александр ЕЛАГИН, открытие представительства в Боровске преследует важные задачи сбора информации и выработки важных решений, способных помочь управленцам, руководящим городами в глубинке. Особенно это затрагивает исторические, бывшие военные поселения и моногорода страны. С этой точки зрения Боровск, Митяево и Ермолино становятся основными объектами рассмотрения и богатого практического материала для экспертов организации. «Впервые отделение открыто в малом городе, а ведь из них и состоит Россия. Изборский клуб – это площадка для диалога на уровне страны, а ведь теоретические разработки где-то нужно практически применять, и это необходимо делать в таких городах, как наш», - пояснил Александр Львович.

Официальное название созданного представительства - АНО «Центр гражданских инициатив и общественной поддержки Боровское отделение «Изборский клуб». Главными задачами позиционируются: содействие деятельности организаций самоуправления, поддержка интересов жителей, совершенствование взаимодействия «филиала» с органами местного самоуправления района.



Участники круглого стола обсудили перспективы развития малых городов России



Руководитель боровского отделения Изборского клуба Александр ЕЛАГИН

По словам руководителя отделения, для привлечения финансирования и экспертов нужно помнить, что средства движутся за идеями, и деньги не являются ключевым понятием, они идут за сообщением, которое транслируется в общество. Чтобы работать с гражданскими инициативами, нужно понимать, на какие из них обращать внимание государство и общество и какие они готовы поддерживать. Впоследствии полученный в нашем районе опыт члены Изборского клуба планируют распространить на всю Калужскую область.

## Ну что за варварство?!



В этом году в Боровске состоялась реставрация бывшего старообрядческого Храма Всех Святых, в котором сейчас располагается Музейно-выставочный центр. Однако руки вандалов уже успели оставить следы на фасаде здания, «украсив» его надписями. Как отмечают сотрудники Центра, так как это исторический фасад объекта культурного наследия, просто закрасить краской «художества» нельзя.

Также, по их словам, камеры фиксируют происходящее у стен бывшего храма, поэтому они написали заявление в полицию, чтобы непризнанные авторы этих шедевров ответили за содеянное.

## Под наблюдение



На балабановской привокзальной площади появятся дополнительные камеры видеонаблюдения. Финансирование установки системы, ее вывода и подключения к пульту отдела полиции частично возьмёт на себя компания – официальный пассажирский перевозчик Боровского района «Боровск-Авто». Предполагается, что взор «большого брата» охватит всю территорию, в том числе места посадки и высадки пассажиров.

«Надеемся, что эта работа даст положительный эффект. Сократится число преступлений, система предназначена и для оперативного раскрытия правонарушений. Кроме того, она будет отслеживать нарушения Правил дорожного движения, происходящие на стоянках, а также фиксировать пассажиропотоки: кто приезжает, кто уезжает и в каких направлениях», - рассказал руководитель предприятия, депутат Законодательного Собрания Калужской области Юрий СОЛОВЬЁВ.

Стоит также добавить, что в здании вокзала планируется разместить диспетчерский пункт автотранспортного предприятия, оборудовать помещение для получения справок, льготных абонементов и покупки билетов на автобусы.

## По весне начнут



В Боровске отыграны аукционы на благоустройство 11 придомовых территорий: ул. Берникова, 114 а, ул. Рябенко, 11, ул. Мира, 3, ул. Ленина, 67, ул. 8 марта, 17, ул. 8 марта, 19, ул. Некрасова, 3, ул. Некрасова, 5, ул. Латышская, 3, ул. П. Шувалова, 5, пер. Фабричный, 7. Согласно техзаданию, подрядчик обязан начать работы в апреле 2021 года.

# Кто в городе хозяин?

Евгений ГУРОВ вновь стал полноправным мэром Ермолина. На заседании местной Думы он рассказал о планах по развитию муниципалитета

Текст: Екатерина ЛУБИНЕЦ

В этом году кадровый состав глав администраций городских поселений Боровского района остался неизменным: все прежние мэры сохранили свои места.

## Вакантная должность

Подобной идиллии не было и в помине три года назад. Тогда в стенах ермолинского «белого дома» развернулась настоящая битва за кресло сити-менеджера. В 2017-м экс-мэр Олег ЗАПОЛЬСКИЙ, приехавший в наш район из Людиново, покинул свой пост по собственной инициативе. Как стало известно позже, он принял решение перейти на новую вакантную должность в столицу. Главой ермолинской администрации Олег Константинович являлся два года. Встать у руля вместо него тогда изъявили желание два заместителя. Один из них – прежний зам по коммунальному Евгений ВАСИЛЬЕВ не сумел заручиться поддержкой местных депутатов. В озвученном на Думе решении большинство парламентариев, не сомневаясь, привели один и тот же аргумент: ВАСИЛЬЕВ являлся не местным, а приезжим управленцем. Опасаясь, что вслед за своим начальником Олегом ЗАПОЛЬСКИМ он вскоре тоже отправится вверх по карьерной лестнице, депутаты избрали на вакантную должность коренного жителя Ермолина, заместителя по работе с населением Евгения ГУРОВА.

## Достойный конкурент

И вот минуло три года. Евгений Александрович народных избранников не подвёл, в дальние края из родного города не отправился.

А для свежесформированного в сентябре 2020-го депкорпуса вновь пришла пора принимать судьбоносное решение. Перед заседанием последней Думы в зале ДК «Полёт» витала нотка волнения. Беспokoиться вроде бы особо не о чем: свою кандидатуру на кресло мэра, кроме ГУРОВА, представил лишь его заместитель Александр ИСАЕВ, плечо к плечу проработавший с управленцем весь трёхлетний срок.

Александр Александрович всегда поддерживал начинания своего руководителя. Как более

опытный наставник, он помогал сити-менеджеру решать проблемы в коммунальной сфере. Тем более что в городе таковых предостаточно. В кресле градоначальника Александр Александрович уже когда-то побывал. И понял, насколько велика ответственность. Потом на какое-то время он ушёл из поля зрения ермолинцев. И вернулся на пост зама по ЖКХ после вступления Евгения ГУРОВА в должность мэра в 2017-м. Но как человек, умудрённый опытом, кто как не ИСАЕВ вполне мог бы составить конкуренцию ГУРОВУ?

## На пороге часа «икс»

Определиться с этим вопросом собрались 12 депутатов, а 13-й не смог присутствовать по уважительной причине, находясь на карантине. Поддержать важное решение приехал также глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ. К слову, его полномочия районные парламентарии продлили буквально за два дня до заседания ермолинской Думы. Свой час «икс» не пропустил и Евгений ГУРОВ. Для этого ему пришлось отлучиться с учебного курса по развитию моногородов. Очередной блок как раз сейчас стартовал в столичном Сколково.

С вступительным словом к парламентариям обратился Николай Александрович: «Количество вопросов, возникающих у жителей в городской, районной и областной власти, велико. Тем не менее люди, давно не бывавшие в Ермолине, отмечают разительные изменения в городе, который преобразуется благодаря активному благоустройству, а также успешной работе муниципальных предприятий. Видение развития поселения для жизни и в качестве моногорода позволяет быть уверенным в том, что количество реализованных проектов и дальше будет увеличиваться».

Николай КАЛИНИЧЕВ пояснил, что в списке обсуждаемых вопросов, которые могут превратиться в реальные проекты, – строительство новых дорог, ледового комплекса, пристройки к школе и в целом – экономическое развитие города.

## Всем миром

Кандидатуру Евгения ГУРОВА на Думе поддержал ермолинский общественный Совет. В своём письме местные жители отчётливо остановились на заслугах

сити-менеджера: «Этот человек является местным жителем. Ему небезразлична судьба нашего города. А это значит, что для наведения порядка ГУРОВ сделает всё, что в его силах».

В стороне от выбора градоначальника не остались и члены Совета ветеранов. Они тоже обратились к депутатам с просьбой оставить прежнего главу администрации: «Очень хотим, чтобы наше поселение в дальнейшем благоустроилось и оставалось таким же красивым, а мэром в нём был Евгений Александрович».

Сам сити-менеджер тоже выступил перед депутатами, подчеркнув, что в первую очередь стремится сделать качество жизни ермолинцев лучше. Он признал, что ещё немало вопросов предстоит решить. Среди приоритетных пунктов отметил проблемы с водоснабжением и водоотведением:

«Намерен разбираться в ситуации совместно с Министерством строительства и ЖКХ, «Водоканалом», делая всё возможное, чтобы ситуация рассматривалась не по остаточному принципу, – подчеркнул ГУРОВ. – В первую очередь считаю необходимым укомплектовать участок специалистами. Также примем весь комплекс мер для недопущения возникновения аварийных ситуаций».

Особое внимание ГУРОВ пообещал уделить восстановлению крыши и фасадов ермолинских многоэтажек. Напомним, что в этом году поселение стало рекордсменом по количеству отремонтированных домов, обогнав благодаря высокой собираемости взносов в Фонд капитального ремонта все остальные поселения района.

Асфальтирование дорог, в том числе частного сектора – ещё одна задача, которой Евгений Александрович планирует уделить внимание. Он также рассказал, что власти сейчас работают над реализацией давней просьбы жителей, рассматривая возможности строительства дороги, соединяющей Ермолино с Обнинском.

## Помечтаем?

Депутат городской Думы Людмила ЗАХАРОВА спросила, есть ли у градоначальника мечты, связанные с долгосрочным благоустройством города.

«Надежды – надеждами, но у нас есть конкретные планы – ответил сити-менеджер. – Так, хотим, чтобы в городе появился



Евгений ГУРОВ рассказал о первоочередных проблемах и долгосрочных планах



Александр ИСАЕВ считает, что в городе необходима реконструкция нескольких КНС

спортивный комплекс с ледовой ареной. А ещё считаю необходимым провозвести реконструкцию городской поликлиники, укомплектовать её современным оборудованием. Не менее важно развивать наши промышленные площадки и привлекать на них инвесторов с целью увеличения числа рабочих мест и для пополнения бюджета. Это приведёт к повышению качества жизни в нашем городе. Развитие спорта и восстановление помещений в ермолинском ДК – тоже в списке приоритетных задач».

Выяснилось, что ледовый комплекс со временем действительно может появиться в Ермолине: «Сейчас стремимся вместе с депутатами Районного Собрания, общественностью доказать необходимость строительства спортивных объектов везде, где это необходимо, – пояснил Николай КАЛИНИЧЕВ. – Вопрос создания комплекса в Ермолине обсуждался на приёме депутата Госдумы Александра АВДЕЕВА. Понятно, что сделать во всех поселениях и бассейн, и лёд мы не можем. Но в каждом городе со временем появится какое-то спортивное наполнение. Пока это не отражено в областных или федеральных программах. Но считаем возможным к концу 2021 года рассчитать мощность такого объекта, его месторасположение, проработанное с учётом коммуникаций и начать проектирование».

## Оппонент

Перед депутатами выступил и второй кандидат на должность мэра. Александр ИСАЕВ рассказал, что его мечта – строительство комплекса «Ермолино-Сити», в часть помещений которого он бы «переселил» районную администрацию и другие профильные службы. Заместитель отметил, что к офисам будет удобно добираться благодаря выгодному расположению в центре муниципалитета.

ИСАЕВ откровенно признался в своей прямолинейности и отметил, что в качестве главы администрации едва ли подойдет на вакантное место: «Призываю проголосовать за Евгения Александровича. Он очень старается. Но аварии в сфере водоснабжения и водоотведения порой сводят на нет всё, что делается. Надеюсь, что районная власть будет нам помогать. Считаю, что, кроме ФОКа, есть и другие проблемы. Так, необходима реконструкция нескольких котельных в центральной части города и в ОПХ».

После приведённых аргументов пришло время голосования, в ходе которого народные избранники единогласно выбрали нового градоначальника, вновь «усадив» в кресло мэра Евгения ГУРОВА. Хочется надеяться, что весомую часть обещаний ему всё-таки удастся реализовать уже в ближайшую пятитлетку.

## НОВОСТИ

## А у нас в квартире газ

В последних числах ноября в новый дом, построенный в этом году в Корякове для переселения жителей восьми ветхих и аварийных двухэтажных домов со ст. Ворсино, пустят газ. К «голубому топливу» подключат 100 квартир. Процесс, по словам заместителя главы районной администрации Алексея СТЕПАНОВА, затянулся из-за большого числа заболевших сотрудников газовой службы.



## В перспективе

В микрорайоне «Изумрудная долина» Совхоза «Боровский» появятся детская и спортивная площадки. По словам главы поселения Леонида ЧЕРЕВАТЕНКО, сделать проект, смету, пройти проверку всеми ведомствами, а также организовать и провести торги планируется к лету следующего года. Само строительство объекта в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» должно начаться в 2022-м. Проектная стоимость оценивается в восемь миллионов рублей.



# ЗА ЧТО ПЛАТИМ?

Жители Боровского района забросали начальника калужской ГЖИ вопросами



Прямой эфир с Алексеем ДУЛИШКОВИЧЕМ длился около часа

Текст: Анастасия БОЛТАЧЕВА

## Магия ОДН

Тамара КИРИЕНКОВА, Ермолино: По закону, объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления. Исключение – решение собственников оплачивать сверхнормативное потребление. В нашем доме на 12 квартир приходят счета более 1000 кВт в месяц, и УК не хочет разбираться в этом. Решения платить выше норматива мы не принимали. Что нам делать в этом случае?

Татьяна ГРИГОРЬЕВА, Ермолино: Хочется задать вопрос о высоком начислении ОДН по электроэнергии в нашем доме по адресу Ермолино, ул. Молодёжная 1А. Создаётся впечатление, что мы оплачиваем не только общедомовые, но и за должников. Да, мы должны оплачивать по показаниям общедомового прибора учёта, но не больше нормативного потребления на ОДН. Причинами такого большого потребления по ОДН никто не занимается, а нам, жителям, приходится платить, кроме своих показаний, ещё и необоснованные суммы по ОДН. Что нам делать в этом случае?

**Дулишкович:** Сегодня существует два метода расчёта за ресурс: по нормативу и по фактическому потреблению. Первый используется в домах, не оснащённых приборами учёта, либо если жильцы на общем собрании приняли решение оплачивать по нормативу.

Если же дом оснащён прибором учёта, то жители будут оплачивать разницу между показаниями общего и индивидуальных счетчиков. Если эта сумма больше нормативной, то законодательством не предусмотрено уменьшение размера платы. Либо мы платим по нормативу, либо по счётчику – третьего не дано.

Причин больших начислений может быть несколько: несвоевременное снятие показаний индивидуальных приборов учёта, воровство ресурса. Все индивидуальные приборы учёта по электроэнергии в ближайшее время заменят на интеллектуальные. Таким образом, несинхронность снятия показаний будет исключена, так как подаваться информация будет автоматически. В случае же несанкционированного подключения подкача электричества приостановится. Так что в ближайшее время эту проблему мы решим.

**Ирина: УК «Чип» не передал УК «Градъ» оборудование на домофон. Прошло три месяца с лишним. Должны были передать в течение трёх дней с момента исключения дома из лицензии, т.е. 4 августа. Жители стали заложниками: новая УК не может сделать ключи для входа и настроить домофон. ГЖИ вопрос не решает. Как долго должны страдать и мучиться собственники?**

**Дулишкович:** Судя по словам подписчика, сроки передачи документации на оборудование нарушены. В этом случае им стоит обратиться в суд: самостоятельно либо через новую управляющую компанию. Жилинспекция не имеет права проводить внеплановые проверки в отношении УК, так как до 1 января 2021 года действует мораторий на подобные действия. Исключение – случаи, которые представляют угрозу жизни. Передача документации – не та ситуация. За-

явку по данному адресу Жилинспекция приняла, дадим предостережение в адрес обслуживающей организации.

**Елена ТРОШИНА, Ермолино, Молодёжная, 1А: Как можно объяснить взимание платы за обслуживание газового оборудования в доме, в котором никогда не было газа?**

**Дулишкович:** Сложно объяснить. Нужно смотреть конкретно. Может, не все помещения оборудованы газовым оборудованием. Может, быть там установлена индивидуальная котельная на газу, которая входит в состав общего имущества. Может, какая-то транзитная труба. Адрес у нас есть. Будем разбираться.

## И кворумом едины

**- Обязана ли УК проводить дезинфекцию подъездов в период пандемии?**

**Дулишкович:** Только если соответствующее решение примут собственники на общем собрании. Сегодня такая услуга не прописана ни в одном договоре управления каким-либо дома Калужской области. Режим повышенной готовности в регионе отсутствует. Соответственно, ограничений, которые бы прописали обязательство проводить дезинфекцию за счёт бюджетных средств, нет.

**- Почему управляющие компании не занимаются ремонтом тех домов, которые признаны аварийными, но ещё не расселены?**

**Дулишкович:** Да, действительно. В таких домах предусмотрены лишь работы по сохранению. Но и тариф там должен быть установлен соответствующий. Если же жители хотят провести какие-либо дополнительные работы, то им необходимо вместе с УК провести осмотр дома, составить смету, определить источник финансирования и поручить обслуживающей организации провести работы. По каждому конкретному случаю мы готовы разбираться. Наш колл-центр принимает звонки круглосуточно.

**- Стоит ли отменить кворум на общем собрании жителей? Кто-то зарегистрирован, но не проживает в квартире, кто-то просто не хочет участвовать в**



Много вопросов касалось начисления ОДН

жизни дома. В результате, принятие необходимых решений затягивается.

**Дулишкович:** С одной стороны, отмена кворума позволит многие вопросы решать более оперативно. С другой, - убрав кворум, мы не учтём мнение большинства. Я считаю, что нужно не кворум отменять, а заниматься воспитанием ответственности собственника. Сегодня для этого очень много делается. Сейчас уже есть возможность проводить собрания в онлайн-режиме, в том числе и через государственные информационные системы. Так, для голосования не нужно никуда ходить, можно сделать свой выбор прямо со смартфона. Таким образом мы защитим процесс голосования от фальсификации, так как вмешательство в него извне просто невозможно.

**- Почему при оплате квитанции за вывоз мусора взимается комиссия?**

**Дулишкович:** Законом о банках и банковской деятельности предусмотрено, что все издержки по перечислению денежных средств от одного потребителя к другому лежат на плательщике. В данном случае за оплату услуг «КРЭО» банк взимает свою комиссию. «КРЭО» прорабатывал вопрос, чтобы сумму комиссии включить в тариф, но антимонопольная служба не разрешила этого сделать, сочтя уплату комиссии за граждан нецелевым использованием средств. Сегодня в Госдуме прорабатывается законопроект, который запрещает банкам взимать комиссию за оплату коммунальных услуг, но пока он не принят.

- Татьяна Григорьева  
Хочется задать вопрос о высоком начислении ОДН по электроэнергии в нашем доме по адресу Ермолино, ул. Молодёжная 1А. Создаётся впечатление, что мы оплачиваем не только общедомовые, но и за должников. Да, мы должны оплачивать по показаниям общего домового прибора учёта, но не больше нормативного потребления на ОДН. Причинами такого большого потребления по ОДН никто не занимается, а нам жителям приходится платить, кроме своих показаний, ещё и необоснованные суммы по ОДН. Что нам делать в этом случае? Просим вас разобраться в решении нашего вопроса.  
7 ноя в 23:36 · Ответить
- Артур Аркадьев  
КУРИЛОВО 2 одн пришёл 403 рублей за свет в подъезде...воры вы одна лампочка то горит то не горит. Какие 400 рублей...мы не стали эту графу платить. А ещё кридет. У меня время и силань больше. Ждите повестки или проверку  
8 ноя в 12:04 · Ответить
- Мбу-До Соенская Школа Искусств  
Отлучка: когда разберётся с оплатением в козлапске в военном городке? Слышим орн общаки! Спускают воду! Хахает на 2 часа! Потом опять холодные батареи. Сколько это будет продолжаться?  
9 ноя в 18:58 · Ответить
- Иван Желенко  
Мбу-До, когда на митинг выйдете с показом по тв., тогда начнут часаться  
10 ноя в 11:05 · Ответить
- Калужская область-СССР  
Забудьте лучше вопросы о межбюджетных трансфертах правительства РФ на оплату ЖКХ. И по какому праву местные Администрации по второму кругу отменяют у населения

Наиболее активными в комментариях оказались ермолинцы

## НОВОСТИ

### Без ковид-диссидентов



В минувшие выходные сотрудники правоохранительных органов совместно со специалистами боровской администрации провели очередной рейд по соблюдению масочного режима на автотранспорте и в магазинах. На данный момент в нашем районе продолжается рост числа заболевших COVID-19, поэтому крайне важно защитить себя и окружающих от распространения вируса. Для этого необходимо использовать средства индивидуальной защиты и соблюдать социальную дистанцию.

Как отметили проверяющие, подавляющее большинство заходящих в общественный транспорт граждан придерживаются мер предосторожности. Та же ситуация наблюдается и в магазинах, этой картине способствует тот факт, что покупатели не обслуживаются без масок. На этот раз обошлось без штрафных санкций и предупреждений. А после Боровска подобные рейды должны пройти в других поселениях.

### Домашний праздник



Массовые новогодние мероприятия, традиционно проходящие в учреждениях культуры, отменяют. Об этом на очередной рабочей планёрке рассказал глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ. «Из-за тяжёлой эпидемиологической обстановки будет правильным не допускать массового сбора взрослых и детей в закрытых помещениях. Что касается уличных мероприятий, то решения по ним примем отдельно, ближе к концу декабря и, конечно, в зависимости от ситуации с заболеваемостью наших жителей коронавирусной инфекцией», - отметил Николай Александрович.

Напомним, в Москве антивирусные меры введены как минимум до 15 января: запретили работу кафе, баров, ресторанов, ночных клубов и других развлекательных заведений с 23:00 до 6 утра, а выставок, детских комнат в ТЦ - полностью. В Калужской области пока таких жестких ограничений нет. Ко всему прочему, Калуга объявлена новогодней столицей 2021.

**Администрация  
муниципального образования  
муниципального района «Боровский район»  
Калужской области  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.11.2020 г. г. Боровск № \_\_\_

**Об утверждении плана проведения плановых проверок физических лиц на 2021 год  
на землях сельскохозяйственного назначения**

На основании статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с порядком осуществления муниципального земельного контроля на территории Калужской области, утвержденным постановлением Правительства Калужской области от 23.09.2015 № 517, Положением об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального района «Боровский район», утвержденным Решением Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 09.03.2017 № 16:

1. Утвердить план проведения плановых проверок физических лиц на 2021 год на землях сельскохозяйственного назначения (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

ВрИО главы администрации **Н.А. КАЛИНИЧЕВ**

**Проект ежегодного плана проведения плановых проверок физических лиц  
Администрация муниципального образования муниципального района  
«Боровский район»**

(наименование органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

УТВЕРЖДЕН  
(фамилия, инициалы и подпись руководителя)  
от 2020 года  
М.П.

**План  
проведения плановых проверок физических лиц на 2021 год на землях  
сельскохозяйственного назначения**

**МО СП «Совхоз Боровский»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Земельный участок (адрес)	Дата проверки	Вид предполагаемых нарушений земельного законодательства	Степень зарастания земельного участка
1	Новикова Мария Валерьевна	40:03:054103:3	30 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Фатеево	Июнь	Использование по назначению	20-60%

1 физическое лицо

**МО СП «Асеньевское»**

1	Лукаш Игорь Ефимович	40:03:000000:2228 40:03:000000:2092 40:03:081502:99	15 000 35 000 20 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Хитрово, д. Абрамовская слобода	Июнь	Использование по назначению	20-60%
2	Подзолко Ксения Владимировна	40:03:080402:20	47 090	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Абрамовская слобода	Июнь	Использование по назначению	20-60%
3	Кузнецов Дмитрий Николаевич	40:03:082602:20	35 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Пинашино	Июнь	Использование по назначению	20-60%
4	Александров Евгений Витальевич	40:03:070503:21	20 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Зеленино	Июнь	Использование по назначению	20-60%
5	Азизов Шерали Аслидинович	40:03:070503:22	64 662	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Зеленино	Июнь	Использование по назначению	20-60%
6	Фролов Иван Викторович	40:03:021203:10	54 691	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Рыжково	Июнь	Использование по назначению	20-60%
7	Черкасова Вероника Валерьевна	40:03:023212:9 40:03:023212:10 40:03:023212:11	10 157 10 157 10 157	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Рыжково	Июнь	Использование по назначению	20-60%
8	Фомин Андрей Юрьевич	40:03:023212:12	10 157	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Рыжково	Июнь	Использование по назначению	20-60%
9	Хисамутдинов Роман Галиевич	40:03:080303:16	15 001	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Абрамовское	Июнь	Использование по назначению	20-60%
10	Хисамутдинова Лидия Геннадьевна	40:03:080303:14	10 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Абрамовское	Июль	Использование по назначению	20-60%
11	Хисамутдинов Гали Гарифович	40:03:080303:17	19 333	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Абрамовское	Июль	Использование по назначению	20-60%
12	Хисамутдинов Михаил Галиевич	40:03:080303:18	14 999	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Абрамовское	Июль	Использование по назначению	20-60%
13	Малинин Алексей Сергеевич	40:03:090702:77	13 057	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Семичево	Июль	Использование по назначению	20-60%

14	Гун Артем Владимирович	40:03:000000:2072	28 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Хитрово	Июль	Использование по назначению	20-60%
15	Федотова Наталья Станиславовна	40:03:070202:13 40:03:070202:15	10 200 10 200	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Гордеево	Июль	Использование по назначению	20-60%
16	Шилина Галина Ивановна	40:03:070202:25	41 295	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Гордеево	Июль	Использование по назначению	20-60%
17	Аветисян Эдуард Ашотович	40:03:071202:3	217 096	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Серединское	Июль	Использование по назначению	20-60%
18	Долгополов Иван Александрович	40:03:071403:36	165 954	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Бобровники	Июль	Использование по назначению	20-60%

18 физических лиц

**МО СП «ВОРСИНО»**

1	Ивакин Валерий Игоревич	40:03:068302:39	40 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Павлово	Июль	Использование по назначению	20-60%
2	Митлинов Виктор Михайлович	40:03:068300:65	65 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Аристово	Июль	Использование по назначению	20-60%
3	Тужилова Елена Викторовна	40:03:068559:4	20 020	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Кисилево	Август	Использование по назначению	20-60%

3 физических лица

**МО СП «Кривское»**

1	Дмитриев Александр Александрович	40:03:050804:64 40:03:050804:65	235 500 23 620	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Шемякино	Август	Использование по назначению	20-60%
2	Панченко Анна Владимировна	40:03:050702:73 40:03:050702:74	39 247 21 470	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Шемякино	Август	Использование по назначению	20-60%
3	Шалупенко Владимир Федорович	40:03:050804:11	25 000	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Климовское	Август	Использование по назначению	20-60%
4	Плосконосова Ольга Валерьевна	40:03:050403:7	15 391	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Вашутино	Август	Использование по назначению	20-60%
5	Родин Алексей Александрович	40:03:050502:46 40:03:000000:1996 40:03:000000:2251	13 513 13 036 15 500	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Городня, д. Писково	Август	Использование по назначению	20-60%
6	Плосконосов Андрей Николаевич	40:03:050502:12 40:03:050502:15 40:03:050502:13	26 807 13 191 40 002	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Городня	Август	Использование по назначению	20-60%
7	Клемешев Тимофей Иванович	40:03:050502:17 40:03:050502:18	12 380 1 120	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Городня	Август	Использование по назначению	20-60%
8	Гаврилов Герман Анатольевич	40:03:050702:24	15 870	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Климовское	Август	Использование по назначению	20-60%

8 физических лиц

**МО СП «Совьяки»**

1	Ананьева Татьяна Владимировна	40:03:045007:3	21 600	Калужская обл. Боровский район, в районе д. Ильино	Август	Использование по назначению	20-60%
---	-------------------------------	----------------	--------	--	--------	-----------------------------	--------

1 физическое лицо

**Заключение  
постоянно действующей Комиссии  
по вопросам землепользования и застройки  
муниципального образования сельского поселения село Ворсино  
12.11.2020 года**

Главе муниципального образования сельского поселения село Ворсино об утверждении Проекта планировки в составе с проектом межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, ст. Ворсино д. 8.

С учетом протокола результатов публичных слушаний, состоявшихся 12 ноября 2020 г. в 15 часов 30 минут в здании администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, д.8, информация о проведении публичных слушаний была размещена на сайте администрации МО СП село Ворсино в сети интернет, на стенде администрации: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, д.8.

Замечаний и предложений об отклонении Проекта планировки в составе с проектом межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, ст. Ворсино, д. 8, не поступало.

Принять предоставленный Проект для утверждения.

Председатель Комиссии **А.В. КОЛЮКАЕВ**  
Секретарь Комиссии **В.В. ХАСЬЯНОВА**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛО ВОРСИНО  
БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

29 октября 2020 г. село Ворсино № 7

**О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Вылку Николаю Филипповичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 40:03:068314:334, находящемся по адресу: Калужская область, Боровский муниципальный район, д. Аристово, ул. Зеленая.**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения село Ворсино, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения село Ворсино **РЕШИЛА:**

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении Вылку Николаю Филипповичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 40:03:068314:334, находящемся по адресу: Росийская Федерация, Калужская область, Боровский муниципальный район, д. Аристово, ул. Зеленая.

2. Назначить публичные слушания на 30 ноября 2020 г. в 15 часов 00 минут.

3. Главе администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино создать оргкомитет по проведению публичных слушаний. Обеспечить публикацию о проведении публичных слушаний, а также информацию о порядке участия граждан в обсуждении проекта, в газете «Боровские известия» и на официальном сайте в сети Интернет.

**Глава муниципального образования  
сельского поселения село Ворсино  
РЕГЕР Р.Б.**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 40:03:068314:334 общей площадью 738 кв.м. находящемся по адресу: Калужская область, Боровский муниципальный район, д. Аристово, ул. Зеленая.

30 ноября 2020 года в 15 час. 00 мин, в здании Администрации села Ворсино, по адресу: Калужская область Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8, каб. 102 состоятся публичные слушания по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 40:03:068314:334 общей площадью 738 кв.м, находящемся по адресу: Калужская область, Боровский муниципальный район, д. Аристово, ул. Зеленая.

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 40:03:068314:334 общей площадью 738 кв.м, находящемся по адресу:

Калужская область, Боровский муниципальный район, д. Аристово, ул. Зеленая, а также иные сведения размещены на официальном на сайте администрации <http://adm-vorsino.ru> в сети интернет.

Экспозиция по проекту размещена на втором этаже здания администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8, кабинет №208 в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.12 с 30 октября 2020 года по 29 ноября 2020 года.

Предложения и замечания по проекту следует отправлять в письменном виде в оргкомитет или посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта по адресу: 249020, Калужская область, Боровский район, ул. Молодежная, д. 8, администрация муниципального образования сельского поселения село Ворсино в срок до 17.12 часов 29 ноября 2020 года.

**ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

1. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями Положения «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино» участниками публичных слушаний.

*Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.*

2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

3. Участники публичных слушаний проходят регистрацию у секретаря оргкомитета.

4. Председатель публичных слушаний предоставляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступления по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и заносятся в протокол, на основании которого осуществляется подготовка заключения о результатах публичных слушаний.

*Боровские известия*

**Адрес редакции и издателя:** 249010, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 20, пом. 3  
**Директор** М.А. Баринов  
**Учредители:** Муниципальное автономное учреждение Боровского района  
«Районный информационный центр»

**Газета зарегистрирована**

Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области

**Свидетельство**  
ПИ № ТУ40-00242  
от 23.09.2013 г.

**УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ – физические лица**

Межрайонная ИФНС России № 6 по Калужской области напоминает:

Срок уплаты имущественных налогов в 2020 году (а также налога на доходы физических лиц, в случае удержания налога при получении дохода в 2018-2019 гг.) – **не позднее 1 декабря 2020 года.**

Если Вы не получили сводное налоговое уведомление, то:  
- зайдите в «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (сайт [nalog.ru](http://nalog.ru), логин и пароль был получен Вами ранее в налоговом органе; если войти в Личный кабинет не получается, необходимо обновить пароль в налоговом органе);

- воспользуйтесь сайтом «Госуслуги», **перейдите по ссылке в Личный кабинет налогоплательщика на сайт**

«налог.ру» (доступно в случае подтверждения учетной записи при регистрации на сайте «Госуслуги»).

**Напоминаем, на сайте «Госуслуги» не отражаются начисленные налоги (уведомление), ТОЛЬКО ЗАДОЛЖЕННОСТЬ** (когда срок уплаты налогов уже наступил);

- обратитесь лично в инспекцию по месту нахождения объектов или по месту жительства (с документом, удостоверяющим личность).

**Время работы инспекции в г. Обнинске:**

**понедельник, среда – 9.00 – 18.00**

**вторник, четверг – 9.00 – 20.00**

**пятница – 9.00 – 16.45**

**НЕ ДОПУСКАЙТЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом» на земельных участках из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:050101:3926, находящимся по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Мигунова, д. 68, площадью 1464 кв.м.

03 декабря 2020 года в 11.00 часов, в здании администрации по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, состоятся общественные обсуждения по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом» на земельных участках из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:050101:3926, находящихся по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Мигунова, д. 68, площадью 1464 кв.м.

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также иные сведения размещены на официальном на сайте администрации <http://admkrivskoe.ru> в сети Интернет.

Экспозиция по проектам размещена на первом этаже здания администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 11 ноября 2020 года по 02 декабря 2020 года.

Предложения и замечания по проекту следует отправлять в письменном виде в оргкомитет по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, администрация муниципального образования сельского поселения деревня Кривское, в срок до 16.00 часов 02 декабря 2020 года.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом» на земельных участках из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:050101:3189, находящихся по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, площадью 607 кв.м.

11 декабря 2020 года в 11.00 часов, в здании администрации по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, состоятся общественные обсуждения по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом» на земельных участках из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:050101:3189, находящихся по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, площадью 607 кв.м.

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также иные сведения размещены на официальном на сайте администрации <http://admkrivskoe.ru> в сети Интернет.

Экспозиция по проектам размещена на первом этаже здания администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 16 ноября 2020 года по 10 декабря 2020 года.

**Телефоны:**

- редактор: 4-29-53
- бухгалтерия: 4-42-47, 4-17-75
- корреспонденты: 4-36-49, 4-29-53
- техотдел: 4-36-49
- реклама: (48438) 4-36-49

**E-mail:** borovskizv@gmail.com

**Интернет:** боровские-известия.рф

Экспозиция по проектам размещена на первом этаже здания администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 16 ноября 2020 года по 10 декабря 2020 года.

Предложения и замечания по проекту следует отправлять в письменном виде в оргкомитет по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 41, администрация муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в срок до 16.00 часов 10 декабря 2020 года.

**ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

1. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании сельского поселения деревня Кривское участниками публичных слушаний.

*Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в гра-*

*ницах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.*

2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

3. Участники публичных слушаний проходят регистрацию у секретаря оргкомитета.

4. Председатель публичных слушаний предоставляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступления по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и заносятся в протокол, на основании которого осуществляется подготовка заключения о результатах публичных слушаний.

публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
**Номер набран и сверстан в редакции «Боровских известий». Отпечатан в ООО «Народная типография», г. Обнинск, ул. Шацкого, д.5.**

РЕКЛАМА

**ПРОДАМ**

Продаётся **1-комнатная квартира**, 5/5.  
Тел. 8-960-517-64-65  
\*\*\*

Продаётся **квартира**, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 24, кв. 5. 27,7 кв.м.  
Тел. 8-968-003-62-61  
\*\*\*

Продаётся **автомобиль «ХOVER»** 2011 г.  
8 915 898 53 91  
\*\*\*

Продам **дом** в Боровске.  
**Участок** – Бобровники.  
Тел. 8-953-339-11-53  
\*\*\*

Продаётся **дачный участок с домом**, 30 соток. Боровский район, д. Уваровское. 4399 тысяч рублей, хороший торг.  
Тел. 8-905-641-92-56; 8-906-640-36-62; 8-902-985-90-22  
\*\*\*

Продаётся **земля сельхозназначения** в районе д. Сороковеть. 4 га. В собственности.  
Тел. 8-910-526-08-27  
\*\*\*

Продаю **холодильник**.  
Тел. 8-903-776-76-67

**РАБОТА**

В отдел статистики Боровского района на время Всероссийской переписи населения в апреле 2021 года требуются **переписчики** с умением работать на планшете.

На работу приглашаются студенты, пенсионеры, домохозяйки и все желающие подрабатывать. Работа оплачиваемая.  
Тел.: 4-38-55, 8-930-846-75-52  
\*\*\*

В МДОУ детский сад №19 «Жар-птица» требуется **помощник воспитателя**.  
Обращаться по телефону: 2-92-26  
\*\*\*

Филиал АО «ЦС «Звёздочка» «Опытный завод «Вега» приглашает на работу: **уборщиков, плотника, техника по метрологии**.

Боровск, ул. Ленина, д. 73.  
Тел. 4-18-91  
\*\*\*

ООО «ЭКО ФЕРМА «Климовская» требуется на работу **электрик, слесарь КИПа, тракторист и операторы по уходу за животными** (поросятами). Достойная з/п. Трудоустройство по ТК РФ. График 5/2.  
Тел. 8-930-750-00-83.

В автотранспортную компанию требуется **механик на выпуске**, график 1/3, з/плата 1 смена 2000 руб.  
Тел. 8 (910) 604-00-46  
\*\*\*

В столовую боровской ЦРБ требуется **повар и кух. рабочий**.  
Тел. 8-903-815-71-64 Ирина.  
\*\*\*

Срочно требуется **уборщица**.  
Тел. 8-910-726-79-11  
\*\*\*

В мясной магазин требуются **продавцы**.  
Тел. 8 903 812 84 20  
\*\*\*

В детский сад «Карамелька» требуется **помощник воспитателя, музыкальный руководитель**. Тел. 6-63-60, 8 902-398-13-98  
\*\*\*

Требуется **рабочий** на деревообрабатывающее производство. Зарплата по собеседованию. Тел. 8-905-643-62-52  
\*\*\*

В школу № 1 г. Боровска требуются **техслужащие**. Тел. для справок 4-32-26, 4-38-18  
\*\*\*

В СНТ требуется **техник-электрик**. Оформление по ТК РФ. Тел. 8-903-811-36-46

Требуются: **помощница и помощник** по дому, участку.  
Тел. 8-919-039-91-45  
\*\*\*

Требуется **дворник** без вредных привычек, з/п по собеседованию.  
Тел. 8-910-868-73-99

**УСЛУГИ**

**Электрик**. Тел. 8-961-125-45-97  
\*\*\*

**Лечебно-оздоровительный массаж**. Боровск.  
Тел. 8-900-578-21-48, 8-960-525-81-38  
\*\*\*

**Грузоперевозки, грузчики, переезды**. Тел. 8-964-147-22-01  
\*\*\*

**Спилим** деревья. Любой сложности.  
Тел. 8-980-513-14-20

**СДАМ**

Сдается **однокомнатная квартира**, г. Боровск, ул. Некрасова д. 13 кв. 26.  
Тел. 8-910-911-09-62

**Дорогого Михаила Григорьевича Кострюкова поздравляем с Днём Рождения!**

**85 - существенная дата, опыт поколений в ней сокрыт, ты вселенской мудростью богат, знанием пронизан весь твой быт!**

**Желаем во всем успеха, здоровья крепкого, как сталь!**

**Твои дети, внуки, правнуки, все родственники.**



Члены боровского общества инвалидов сердечно поздравляют с днём рождения

**Александра Васильевича Простякова**  
**Нину Михайловну Тетёркину**  
**Нонну Николаевну Ракшееву**  
**Людмилу Лазаревну Богомолу**  
**Валентину Ивановну Попову**  
**Татьяну Петровну Стеснягину**  
**Михаила Петровича Брагина!**

Пусть каждый день будет светлым, радостным, чтобы переполняли позитивные эмоции и здоровый дух!

В пожарную охрану Боровского района требуются:

**Водитель автомобиля пожарного**

Требования:

- стаж работы по должности водителя кат.С не менее 5 лет
- образование: не ниже среднего
- режим работы: сутки через трое 8:00-8:00
- зарплата от 24 000 руб.

**Пожарный**

Требования:

- без опыта работы
- образование: не ниже среднего
- режим работы: сутки через трое 8:00-8:00
- зарплата от 24 000 руб.

Полный социальный пакет, обучение за счет организации.  
Адрес: 249010, г. Боровск, ул. Калужская, д. 95 а  
Контакты: тел /факс: (48438) 4-10-65 (11 Пожарно-спасательная часть)

**ПИЛОМАТЕРИАЛЫ**

**ДОСКА:** 1-й сорт - от 8500 руб./м3  
2-й сорт - от 4000 руб./м3

СТРОИТЕЛЬСТВО БЫТОВОК И ЛЕТНИХ ДОМИКОВ НА ЗАКАЗ  
БРУС • ТЕС • СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ  
БАНЬ • РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОМОВ

**www.bormaster.ru**  
**8 (905) 643-62-52**

**Филиал ООО «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»** переехал по адресу: г. Боровск, ул. Володарского, д. 5б, 1 этаж, каб. № 4.

Предоставляются **скидки** на межевание земельных участков в размере **20% пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям.**

ООО «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» выполняет комплекс работ любой сложности по межеванию, топографической съемке (в том числе для экспертизы), техническим планам на объекты недвижимости, выносу границ земельных участков, оформлению документов «под ключ», согласованию коммуникаций и др.

**Всем бесплатные консультации. Информация по тел. 8-961-122-21-57.**

**ТРЕБУЕТСЯ!**

Для работы на территории фабрики ООО «Ермолино» требуется **РАЗНОРАБОЧИЙ.**

**Требования:** Гражданство РФ. Отсутствие вредных привычек.

Условия работы: 3 дня в неделю по 4 часа по договоренности.

Обязанности: уборка территории.  
Тел. для связи: 8-920-618-33-30

**ТРЕБУЮТСЯ**

**слесаря АВР по обслуживанию канализационных сетей**

- 6 человек

**слесаря АВР по обслуживанию водопроводных сетей**

- 6 человек.

Оплата по результатам. Работа 5/2  
Звонить по телефону 8-965-707-55-72 с 9.00 до 16.00

Отдел Министерства внутренних дел России по Боровскому району приглашает на службу молодых людей в возрасте до 35 лет, годных по состоянию здоровья, не имевших судимости, прошедших срочную службу в ВС РФ, на должности: участкового уполномоченного полиции, полицейского патрульно-постовой службы полиции, полицейского изолятора временного содержания подозреваемых и обвиняемых.

Требуются лица, годные по состоянию здоровья, имеющие высшее и среднее профессиональное образование.

Создаются условия для обучения в высших учебных заведениях (гражданских и МВД).  
Обращаться по адресу: г.Балабаново, ул.Лесная, д.11-а, каб. № 205.  
Контактный телефон: 2-99-83, 2- 99-05

**ОТ МЕЛКОГО ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПО ДОМУ**

Электрика, сантехника, отопление  
Тел. 8-964-141-50-70. Дядя Коля

Отдел социальной защиты населения в г. Балабаново тел.: 2-12-85 в г. Боровске телефоны: детские пособия - 4-28-50 субсидии - 4-20-74 льготы - 4-25-69 ветеранские - 4-20-63

❖ Сантехника  
❖ Замена труб  
❖ Электрика  
❖ Отделка: лоджии балконы • помещения вагонкой • пластиком

Тел. 8-910-519-69-52; 8-962-172-87-10

**РЕМОНТ** холодильников, автоматических стиральных машин  
Гарантия  
Тел. 8-910-592-36-51



Предприятию АО «Колос» **ТРЕБУЮТСЯ: уборщица, грузчик.**

Зарплата достойная. Обращаться в отдел кадров.  
**Тел. 4-42-94, 4-32-85, 4-36-14**

**МЕЛКИЙ БЫТОВОЙ РЕМОНТ**  
отделка квартир сантехника электрика  
8-901-407-45-15

Строительство и реконструкция ЛЭП 0,4 кв, 10 кв  
- установка опор ЛЭП  
- монтаж и обслуживание подстанций всех типов  
Тел. 8-920-870-12-36

**ТИПОГРАФИЯ ПЕЧАТЬ ГАЗЕТ РАСПРОСТРАНЕНИЕ ЛИСТОВОК**

**(48439) 6-50-05**

В районный Дом культуры г. Боровска **ТРЕБУЕТСЯ РЕЖИССЁР МАССОВЫХ ПРЕДСТАВЛЕНИЙ.**

Оплата согласно штатному расписанию. Справки по телефону: 8 (48438) 4-35-10 или 8 (48438) 4-35-19



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ  
БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

**«13» ноября 2020 года № 10**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на 2021 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2021 года.

2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

**- 0,3 процента в отношении:**

**а)** жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
**б)** объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

**в)** единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

**г)** гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте **б)** настоящего пункта;

**д)** хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

**- 2 процента в отношении** объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**- 0,5 процента в отношении** прочих объектов налогообложения.

4. Дополнительно к льготам, установленным статьей ст.407 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков, постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки:

- детей-сирот несовершеннолетнего возраста;

- семьи, имеющие 4 и более детей, официально зарегистрированные в отделе социальной защиты населения администрации МО МР «Боровский район» как малообеспеченные и получающие пособия.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, самостоятельно представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

Порядок применения налоговой льготы устанавливается в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Боровские известия» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки: adm-sov.ru

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки Н.К. Галенкова.

Глава муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки **С.Н. КАРАВАЕВ**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ  
БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

**От 13.11.2020 года № 9**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ  
НА 2021 ГОД**

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Сельская Дума сельского поселения деревня Совьяки

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2021 год на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки земельный налог, ставки налога, порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Установить налоговые ставки на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на 2021 год в следующих размерах:

**- 0,3 процента в отношении земельных участков:**

**а)** отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

**б)** занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

**в)** не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

**г)** ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**- 1,5 процента в отношении** прочих земельных участков, а также земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, но не используемых для сельскохозяйственного производства.

3. Дополнительно к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков, постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки: ветеранов боевых действий ВОВ и инвалидов ВОВ ветеранов боевых действий;

Ветеранов боевых действий, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан и других государствах;

Ветеранов боевых действий вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, с декабря 1994 года по декабрь 1996 года;

Героев Социалистического Труда;

Почетных граждан;

Семьи, имеющие 4 и более детей, официально зарегистрированные в отделе социальной защиты населения администрации МО МР «Боровский район» как малообеспеченные и получающие пособия;

Семьи, имеющие ребенка-инвалида детства;

Детей-сирот несовершеннолетнего возраста;

Муниципальные дошкольные образовательные учреждения, муниципальные общеобразовательные учреждения и социальные бюджетные учреждения, зарегистрированные на территории сельского поселения.

4. Установить налоговую льготу по земельному налогу:

**в размере 90 %:**

- юридическим лицам, осуществляющим деятельность по созданию объектов транспортной, энергетической, коммунальной инфраструктуры, в том числе инженерных сетей и коммуникаций, дорог, административных, складских помещений и иных объектов, необходимых для осуществления промышленной деятельности, а также любые виды работ по подготовке земельных участков под строительство промышленных предприятий на территории, которой в установленном порядке присвоен статус индустриального парка или технопарка;

в размере 75 %:

- юридическим лицам, признаваемым управляющими компаниями особой экономической зоны, созданным в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, в отношении земельных участков категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - с месяца возникновения права собственности на земельный участок.

Документом, подтверждающим право на применение налоговой льготы, в соответствии с настоящим пунктом является:

- приказ министерства экономического развития Калужской области о присвоении статуса уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков или инвестиционное соглашение, заключенное с Правительством Калужской области и администрацией Боровского района, целью которого является создание и развитие инфраструктуры индустриального парка или технопарка;

- соглашение об управлении особой экономической зоной, заключенное юридическим лицом, признаваемым управляющей компанией особой экономической зоны с Министерством экономического развития Российской Федерации.

Условием для предоставления льготы по налогу являются:

- отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода;

- не нахождение в процессе ликвидации, а также не возбуждение процедуры банкротства на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

- перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу (подтверждается справкой за подписью руководителя организации).

Налоговая льгота применяется, начиная с налогового периода, в котором юридическое лицо получило статус уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков или заключило инвестиционное соглашение с Правительством Калужской

области и администрацией Боровского района, целью которого является создание и развитие инфраструктуры индустриального парка или технопарка.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу в размере 90 % юридическим лицам, осуществляющим деятельность по созданию объектов (центров) лечебно-оздоровительного назначения.

Условием для предоставления льготы по налогу являются:

- отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода;

- не нахождение в процессе ликвидации, а также не возбуждение процедуры банкротства на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

- перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу (подтверждается справкой за подписью руководителя организации).

6. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, самостоятельно представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

7. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в соответствии со ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее Решение подлежит обнародованию путем опубликования в газете «Боровские известия» и на сайте администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

Глава муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки **С.Н. Караваев**

**ГЛАВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ  
249018**

д. Совьяки, ул. Школьная, 5

тел./факс (48438) 3-11-58

www.adm-sov.ru

«13» ноября 2020 г. № \_1\_

Объявление

Муниципальное образование сельского поселения деревня Совьяки доводит до сведения заинтересованных лиц, что прием документов на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки будет проводиться по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Совьяки, ул. Школьная, д. 5, в период с 20 ноября 2020 по 10 декабря 2020 года, в рабочие дни с понедельника по четверг с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., в пятницу 08 час. 00 мин. до 16 час.00 мин. (перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) суббота, воскресенье - с 10.00 до 14.00.

Перечень необходимых документов указан в ч.1 Положения о порядке проведения конкурса на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

Глава муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки **С.Н. КАРАВАЕВ**

**Сельская Дума  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки  
Калужской области  
Решение**

**От 13 ноября 2020 г. № 8**

**«О назначении конкурса на замещение должности главы администрации  
муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки»**

В соответствии с Федеральным законом N 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

**РЕШИЛА:**

1. Назначить 17 декабря 2020 года в 16 часов 30 минут в администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки конкурс на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

2. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (прилагается).

3. Утвердить персональный состав конкурсной комиссии для проведения конкурса на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (прилагается).

4. Утвердить контракт (трудовой договор) с Главой администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (прилагается).

5. Утвердить должностную инструкцию Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (прилагается).

6. Настоящее Решение вступает в силу после официального опубликования.

Глава муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки С.Н. КАРАВАЕВ

Приложение № 1  
к Решению Сельской Думы  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки  
от 13 ноября 2020 года № 8

**Положение  
по порядку проведения конкурса на замещение должности  
главы администрации (исполнительно-распорядительного органа)  
муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

**1. Основные положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон 131-ФЗ), Федеральным Законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон 25-ФЗ), Законом Калужской области от 03.12.2007 № 382-ОЗ «О муниципальной службе в Калужской области», Уставом сельского поселения деревня Совьяки и регулирует порядок и условия проведения конкурса на замещение должности главы администрации (исполнительно-распорядительного органа) муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (далее по тексту – Главы администрации), полномочия конкурсной комиссии.

1.2. Целями проведения конкурса являются обеспечение права граждан, владеющих языком Российской Федерации, на равный доступ на замещение должности главы администрации в соответствии с их способностями, профессиональной подготовкой, квалификационными требованиями, установленными законодательством о муниципальной службе, а также повышение эффективности деятельности администрации сельского поселения деревня Совьяки.

1.3. Решение об объявлении конкурса на замещение должности главы администрации (далее по тексту - конкурс) принимается Сельской Думой сельского поселения (далее по тексту - Сельская Дума) по истечении срока полномочий, на который был назначен глава администрации, а также в связи с досрочным прекращением полномочий главы администрации по основаниям, предусмотренным статьей 37 Федерального закона 131-ФЗ.

1.4. Решение Сельской Думы о проведении конкурса на замещение должности главы администрации, а также условия конкурса, сведения о дате, времени и месте проведения конкурса, проект контракта с главой администрации сельского поселения деревня Совьяки (приложение №1), публикуется в средствах массовой информации не позднее, чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

В информационном сообщении о проведении конкурса на замещение должности главы администрации указываются требования, предъявляемые к претендентам на замещение должности, срок, до истечения которого принимаются указанные документы, место и время приема документов, а также сведения об источнике получения дополнительной информации о конкурсе (телефон, факс, электронная почта).

**2. Условия конкурса**

2.1. Право на участие в конкурсе имеют граждане, соответствующие следующим требованиям:

1) наличие высшего профессионального образования, не менее трех лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки;

2) не имеющие запретов и ограничений для прохождения муниципальной службы, предусмотренных законодательством.

2.2. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) заявление с просьбой о поступлении на муниципальную службу и замещении должности муниципальной службы;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

3) паспорт;

4) трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

5) документ об образовании;

6) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

7) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

8) документы воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

9) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу;

10) сведения о доходах за год, предшествующий году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера;

10.1) сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых претендент, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие его идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;

11) иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Кандидат по своему усмотрению может представить в конкурсную комиссию дополнительные документы, характеризующие его профессиональную подготовку (о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, почетные грамоты, награды, о повышении квалификации и др.).

Копии представляемых документов должны быть удостоверены нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы).

В случае предъявления незаверенной копии документа его подлинность заверяется секретарем конкурсной комиссии при представлении кандидатом подлинника документа для сличения.

2.3. Документы для участия в конкурсе представляются кандидатами в конкурсную комиссию в течение 20 дней со дня опубликования решения об объявлении конкурса.

2.4. Представленные в конкурсную комиссию документы регистрируются в установленном законодательством порядке, кандидату на участие в конкурсе выдается расписка о приеме документов.

2.5. Несвоевременное представление документов, представление их в неполном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в участии в конкурсе.

2.6. Если в результате проведения конкурса не были выявлены кандидаты, отвечающие требованиям, предъявляемым к должности главы администрации, Сельская Дума принимает решение о повторном проведении конкурса.

**3. Порядок работы конкурсной комиссии**

3.1. Для проведения конкурса решением Сельской Думы создается конкурсная комиссия по проведению конкурса на замещение должности главы администрации.

3.2. Общее число членов конкурсной комиссии составляет 6 человек.

3.3. Половина членов конкурсной комиссии назначается Сельской Думой сельского поселения

деревня Совьяки, а другая половина – главой местной администрацией муниципального образования Боровский район.

3.4. Персональный состав комиссии утверждается решением Сельской Думы сельского поселения деревня Совьяки, которое публикуется одновременно с решением о проведении конкурса.

3.5. Комиссия осуществляет свою деятельность в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря конкурсной комиссии, иных членов комиссии.

Конкурсная комиссия из своего состава избирает председателя, заместителя председателя и секретаря конкурсной комиссии большинством голосов открытым голосованием.

3.6. Члены комиссии осуществляют свою работу на непостоянной неоплачиваемой основе.

3.7. Основной формой работы конкурсной комиссии являются заседания.

3.8. Решения комиссии оформляются в форме протоколов.

3.9. Заседания конкурсной комиссии созываются ее председателем по мере необходимости, а также по требованию не менее одной трети от установленного числа членов конкурсной комиссии.

3.10. Председатель конкурсной комиссии руководит работой комиссии, проводит ее заседания, представляет комиссию во всех учреждениях и организациях, представляет по результатам конкурса Сельской Думе кандидата (кандидатов) для назначения на должность главы администрации.

3.11. Заместитель председателя комиссии исполняет обязанности председателя комиссии в случае его отсутствия, а также осуществляет иные полномочия по поручению председателя комиссии.

3.12. Секретарь конкурсной комиссии принимает и регистрирует документы от кандидатов на участие в конкурсе, ведет протоколы заседаний конкурсной комиссии, оформляет принятые комиссией решения, извещает членов комиссии и заинтересованных лиц о дате и времени заседания комиссии.

**4. Порядок проведения конкурса**

4.1. Конкурс проводится в два этапа:

1) конкурс документов;

2) собеседование.

4.2. При проведении первого этапа конкурса (конкурса документов) конкурсная комиссия:

1) проводит проверку полноты представленных гражданами, изъявившими желание участвовать в конкурсе, документов и соответствия их оформлению предъявляемым требованиям;

2) проводит проверку соответствия кандидатов квалификационным требованиям;

3) проводит проверку наличия у кандидата ограничений, связанных с муниципальной службой, установленных статьей 13 Федерального закона 25-ФЗ (далее по тексту – ограничения, связанные с муниципальной службой);

4) оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении государственной (муниципальной) службы, другой трудовой деятельности, а также на основании характеристик и рекомендаций.

4.3. По результатам проведения первого этапа конкурса конкурсная комиссия принимает решение о допуске кандидатов, соответствующих квалификационным требованиям и не имеющих ограничений, связанных с муниципальной службой, к участию во втором этапе конкурса – личном собеседовании, о чем сообщается кандидату.

В случае установления в ходе проведения первого этапа конкурса несоответствия кандидата квалификационным требованиям и (или) ограничений, связанных с муниципальной службой, препятствующих поступлению кандидата на муниципальную службу, либо непредставления кандидатом документов (копий документов), указанных в пункте 2.2. настоящего Положения, конкурсная комиссия принимает решение об отказе кандидату в допуске к участию во втором этапе конкурса – личном собеседовании, о чем в течение 3 дней сообщается кандидату в письменной форме с указанием оснований такого отказа.

По результатам проведения первого этапа конкурса – конкурса документов конкурсная комиссия составляет список всех кандидатов, соответствующих квалификационным требованиям и не имеющих ограничений, связанных с муниципальной службой, допущенных к участию во втором этапе конкурса.

Конкурсная комиссия до начала второго этапа конкурса направляет сообщение о дате, месте и времени его проведения гражданам, допущенным к участию в конкурсе.

4.4. Второй этап конкурса проводится в день, время и месте (адрес), определенными решением Сельской Думы о проведении конкурса, в форме индивидуального собеседования с кандидатами, допущенными ко второму этапу конкурса.

При проведении второго этапа конкурса (собеседования) конкурсная комиссия:

1) оценивает профессиональный уровень (уровень профессиональных знаний и навыков) кандидатов на основе личного собеседования по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей по должности главы администрации;

2) определяет итоговые результаты конкурса.

4.5. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов на замещение должности главы администрации.

4.6. Члены комиссии вправе задавать вопросы об опыте предыдущей работы или службы кандидата, об основных достижениях кандидата на предыдущих местах работы или службы, по которым можно судить о деловых, профессиональных качествах, а также иные вопросы, соответствующие целям проведения конкурса.

4.7. Заседание конкурсной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов конкурсной комиссии.

4.8. Решение комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов от числа ее членов, присутствующих на заседании.

При равенстве голосов членов конкурсной комиссии право решающего голоса имеет председатель комиссии.

4.9. Решение комиссии принимается в отсутствие кандидатов.

4.10. Результаты голосования комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами комиссии, принимавшими участие в заседании.

4.11. Решение конкурсной комиссии оформляется итоговым протоколом, в который включаются сведения:

- об общем количестве кандидатов, заявившихся на участие в конкурсе;

- о соответствии представленных кандидатами документов требованиям действующего законодательства и настоящего Положения;

- о соответствии кандидатов квалификационным требованиям к замещению должности главы администрации;

- об отсутствии запретов и ограничений, препятствующих прохождению муниципальной службы, предусмотренных законодательством.

В итоговом протоколе заседания конкурсной комиссии члены конкурсной комиссии вправе указать кандидата, которому по результатам конкурса члены конкурсной комиссии выразили свое предпочтение.

4.12. Конкурсная комиссия представляет на рассмотрение Сельской Думы документацию о результатах работы конкурсной комиссии. Если на участие в конкурсе не были поданы заявления, либо кандидаты, подавшие заявления, сняли свои кандидатуры, назначается повторный конкурс.

Повторный конкурс проводится в соответствии с настоящим Положением, при этом состав конкурсной комиссии не меняется.

**5. Порядок назначения главы администрации**

5.1. Итоговый протокол заседания конкурсной комиссии с даты его подписания направляется в Сельскую Думу. Копия итогового протокола заседания конкурсной комиссии представляется кандидатам по письменному заявлению в течение 2 дней со дня поступления заявления от кандидата в конкурсную комиссию.

5.2. Сельская Дума после представления протокола конкурсной комиссией проводит заседание для вынесения решения о назначении кандидата на должность главы администрации, на котором заслушивает решение конкурсной комиссии об итогах конкурса на замещение должности главы администрации сельского поселения деревня Совьяки

5.3. Сельская Дума принимает решение о назначении кандидата на должность главы администрации большинством голосов от установленного состава депутатов открытым голосованием.

5.4. Решение о назначении на должность главы администрации вступает в силу с даты принятия и подлежит официальному опубликованию.

5.5. Контракт с главой администрации сельского поселения деревня Совьяки заключается

главой сельского поселения деревня Совьяки от имени сельского поселения деревня Совьяки со дня принятия Сельской Думой сельского поселения деревня Совьяки решения о назначении кандидата на должность главы администрации.

### 6. Заключительные положения

6.1. Кандидатам, участвовавшим в конкурсе, сообщается о результатах конкурса в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня его завершения.

6.2. Документы кандидатов, участвовавших в конкурсе, могут быть им возвращены по письменному заявлению в течение трех лет со дня завершения конкурса. До истечения этого срока документы хранятся в архиве органа местного самоуправления, после чего подлежат уничтожению.

6.3. Кандидат вправе обжаловать решение конкурсной комиссии в соответствии с законодательством.

6.4. Конкурсная комиссия завершает свою работу после назначения на должность главы администрации сельского поселения деревня Совьяки.

Приложение №1  
к положению по порядку проведения  
конкурса на замещение должности  
главы администрации (исполнительно -  
распорядительного органа) муниципального  
образования сельского поселения деревня Совьяки

### КОНТРАКТ

д. Совьяки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Глава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, именуемый в дальнейшем «Представитель нанимателя», и гражданин \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Глава администрации», назначенный на должность Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на основании Решения Сельской Думы муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий контракт о нижеследующем:

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий контракт заключен по результатам конкурса на замещение должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и имеет целью определение взаимных прав, обязанностей и ответственности сторон в период действия контракта.

1.2. По настоящему контракту Глава администрации берет на себя обязательства, связанные с прохождением муниципальной службы в Калужской области, а Представитель нанимателя обязуется обеспечить Главе администрации прохождение муниципальной службы в Калужской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калужской области о местном самоуправлении и муниципальной службе.

1.3. Глава администрации обязуется: исполнять должностные обязанности по должности Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (приложение № 1), учрежденные в целях осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, определенные в Федеральном законе от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и закрепленные в Уставе муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами, законами Калужской области в соответствии с прилагаемой к настоящему контракту должностной инструкцией Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки соблюдать правила внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки,

а Представитель нанимателя обязуется: а) обеспечить Главе администрации замещение должности муниципальной службы в Калужской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калужской области о местном самоуправлении и муниципальной службе;

б) своевременно и в полном объеме выплачивать Главе администрации денежное содержание и предоставлять ему гарантии в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калужской области о местном самоуправлении и муниципальной службе, Уставом муниципального образования, муниципальными правовыми актами.

1.4. Настоящий контракт заключается на срок \_\_\_\_\_ (указывается срок, определенный уставом муниципального образования)

1.5. Дата начала осуществления Главой администрации должностных полномочий \_\_\_\_\_ (число, месяц, год)

#### 2. Права и обязанности Главы администрации

2.1. Глава администрации имеет права, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами о местном самоуправлении и о муниципальной службе, в том числе право расторгнуть контракт и уволиться с муниципальной службы по собственному желанию, предупредив об этом Представителя нанимателя в письменной форме не позднее чем за две недели.

2.2. Глава местной администрации исполняет обязанности муниципального служащего, предусмотренные статьей 12 Федерального закона от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», а также обязан соблюдать ограничения и не нарушать запреты, которые установлены соответственно статьями 13 и 14 указанного Федерального закона.

2.3. В целях решения вопросов местного значения Глава администрации имеет право на: 1) ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3) оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором (контрактом);

4) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

5) получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования;

6) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

7) получение дополнительного профессионального образования, повышение квалификации в соответствии с муниципальным правовым актом за счет средств местного бюджета;

8) защиту своих персональных данных;

9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

10) объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации;

13) медицинское страхование за счет средств работодателя.

2.4. В целях решения вопросов местного значения Глава администрации обязан:

1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы,

федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, Устав муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и иные муниципальные правовые акты и обеспечивать их исполнение;

2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы и законные интересы человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а также права и законные интересы организаций;

4) соблюдать установленные в администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки правила внутреннего трудового распорядка, должностную инструкцию, порядок работы со служебной информацией;

5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

6) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

7) беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

8) представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи;

9) сообщать представителю нанимателя о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;

10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, установленные федеральными законами;

11) уведомлять в письменной форме представителя нанимателя о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта;

#### 3. Права и обязанности Представителя нанимателя

3.1. Представитель нанимателя имеет право:

а) требовать от Главы администрации исполнения должностных обязанностей, возложенных на него настоящим контрактом, должностной инструкцией Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки,

а также соблюдения правил внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

б) поощрять Главу администрации за безупречное и эффективное исполнение должностных обязанностей;

в) привлекать Главу администрации к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством в случае совершения им дисциплинарного проступка;

г) реализовывать иные права, предусмотренные Федеральным законом от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», другими федеральными законами, законами Калужской области, муниципальными правовыми актами.

3.2. Представитель нанимателя обязан:

а) обеспечить Главе администрации организационно-технические условия, необходимые для исполнения должностных обязанностей;

б) обеспечить предоставление Главе администрации гарантий, установленных федеральным законодательством, законодательством Калужской области, Уставом муниципального образования;

в) соблюдать законодательство Российской Федерации о муниципальной службе в Российской Федерации, законодательство Калужской области о муниципальной службе в Калужской области, соответствующие положения Устава муниципального образования, муниципальных правовых актов и условия настоящего контракта;

г) исполнять иные обязанности, предусмотренные федеральными законами, законами Калужской области и муниципальными правовыми актами.

#### 4. Оплата труда

4.1. Денежное содержание Главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки состоит из:

а) должностного оклада в соответствии с замещаемой должностью Главы администрации в размере \_\_\_\_\_ рублей в месяц;

б) ежемесячных выплат, определяемых Законом Калужской области «О муниципальной службе в Калужской области», а именно:

- надбавка за выслугу лет в размере \_\_\_\_\_% должностного оклада;

- надбавка за классный чин в размере \_\_\_\_\_% должностного оклада;

- надбавка за особые условия муниципальной службы в размере \_\_\_\_\_% должностного оклада;

в) иных дополнительных выплат, определяемых Законом Калужской области «О муниципальной службе в Калужской области», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

#### 5. Рабочее (служебное) время и время отдыха

5.1. Глава местной администрации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации устанавливается нормальная продолжительность служебного времени 40 часовая рабочая неделя.

5.2. Главе администрации предоставляются:

а) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней;

б) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет, продолжительность, порядок и условия предоставления которого определяются в соответствии со статьей 6 Закона Калужской области от 3 декабря 2007 года N 382-ОЗ «О муниципальной службе в Калужской области»;

в) иные ежегодные дополнительные оплачиваемые отпуска в случаях, предусмотренных федеральными законами и законами Калужской области;

г) отпуск без сохранения денежного содержания в случаях, предусмотренных федеральными законами.

**6. Условия профессиональной служебной деятельности, гарантии, компенсации и льготы в связи с профессиональной служебной деятельностью**

6.1. Главе администрации обеспечиваются надлежащие организационно-технические условия, необходимые для исполнения должностных обязанностей:

- оборудование рабочего места средствами связи;

- оргтехникой;

- доступ к информационным системам и т.д.

6.2. Главе администрации предоставляются гарантии, указанные в статье 23 Федерального закона от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», а также дополнительные гарантии, предусмотренные законами Калужской области, Уставом муниципального образования.

#### 7. Иные условия контракта

7.1. Глава администрации подлежит обязательному страхованию, предусмотренному законодательством Российской Федерации.

**8. Ответственность сторон контракта. Изменение и дополнение контракта.**

Прекращение контракта

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему контракту Представитель нанимателя и Глава администрации несут ответственность в соответствии с законодательством.

8.2. Запрещается требовать от Главы администрации исполнения должностных обязанностей, не установленных настоящим контрактом и должностной инструкцией Главы местной администрации.

8.3. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий контракт по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации и Калужской области;

б) по инициативе любой из сторон настоящего контракта.

При изменении Представителем нанимателя существенных условий настоящего контракта Глава администрации уведомляется об этом в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения.

8.4. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий контракт, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

8.5. Настоящий контракт может быть прекращен по основаниям, предусмотренным статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

#### 9. Разрешение споров и разногласий

9.1. Споры и разногласия по настоящему контракту разрешаются по соглашению сторон, а в случае, если согласие не достигнуто, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранится Представителем нанимателя в личном деле Главы администрации, второй - у Главы администрации. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

#### 10. Подписи сторон

Представитель нанимателя: Глава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки	Глава администрации: _____ (фамилия, имя, отчество)
_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)	_____ (подпись)
« ____ » _____ 20 г. (Место печати)	« ____ » _____ 20 г. Паспорт _____ N _____ выдан _____ (кем, когда)
Адрес: _____	Адрес: _____

Приложение №1  
к Контракту Главы администрации  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки

### ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ

#### 1. Общие положения

1.1. Глава администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (далее по тексту «глава администрации») назначается на должность муниципальной службы Сельской Думой муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки по контракту, заключенному по результатам конкурса на замещение указанной должности, на срок полномочий Сельской Думы, принявшей решение о назначении лица на должность главы администрации сельского поселения.

1.2. Должность главы администрации в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки является должностью муниципальной службы, относящейся к высшей группе должностей муниципальной службы.

1.3. Глава администрации подотчетен Сельской Думе муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

1.4. Глава администрации руководит Администрацией муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (далее – администрация) на принципах единоначалия.

1.5. В период временного отсутствия главы администрации его должностные обязанности исполняет заместитель главы администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

1.6. В своей практической деятельности руководствуется Конституцией РФ, Федеральным законом «О муниципальной службе в РФ» № 25-ФЗ от 2 марта 2007 г., Федеральным Законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными конституционными законами, иными нормативно - правовыми актами Российской Федерации, Законом Калужской области и иными нормативно - правовыми актами Калужской области, Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, нормативно - правовыми актами администрации сельского поселения и настоящей должностной инструкцией

#### 2. Квалификационные требования

2.1. На должность главы администрации назначается лицо, имеющее высшее профессиональное образование, не менее трех лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

2.2. Глава администрации должен знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные законы, областные законы и иные нормативные - правовые акты Российской Федерации и Калужской области, регулирующие вопросы местного самоуправления, актуальные проблемы реформирования системы местного самоуправления, основы организации и охраны труда.

2.3. Глава администрации должен обладать следующими умениями:  
- конструктивного и эффективного стиля руководства;  
- анализа законодательства и практики его применения, систематизации информации по направлению профессиональной деятельности;

- работы с разнородными данными (статистическими, аналитическими);  
- организации подготовки служебных писем, проектов правовых актов, информационно- аналитических материалов, иных документов по вопросам профессиональной деятельности;  
- организации и проведения совещаний, конференций, семинаров;  
- ведения деловых переговоров и публичных выступлений;  
- формирования благоприятного морально-психологического климата в коллективе;  
- урегулирования ситуаций, которые могут привести к конфликту между членами коллектива;  
- передачи знаний, развития способностей подчиненных;  
- организации работы по эффективному взаимодействию с другими органами местного самоуправления, органами государственной власти, организациями, сотрудничества с коллегами и подчиненными;  
- работы с разными источниками информации.

#### 3. Обязанности

3.1. Соблюдение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Калужской области, Устава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и иных муниципальных правовых актов и обеспечивать их исполнение.

3.2. Исполнение обязанностей, соблюдение ограничений и запретов, связанных с прохождением муниципальной службы, установленных Федеральными законами от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

3.3. Соблюдение Регламента работы администрации сельского поселения, Правил внутреннего трудового распорядка, Кодекса этики и служебного поведения муниципального служащего администрации сельского поселения, правил пожарной безопасности и охраны труда.

3.4. Назначение на должность и освобождение от должности сотрудников администрации в соответствии со структурой администрации.

3.5. Распределение полномочий между сотрудниками администрации.

3.6. Применение к сотрудникам администрации мер дисциплинарной ответственности и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Калужской области и муниципальными правовыми актами.

3.7. Разработка и реализация нормативных правовых актов, проектов и своевременное внесение в них изменений и дополнений для эффективной работы администрации сельского поселения.

3.8. Предоставление в Сельскую Думу сельского поселения:  
- проектов решения местного бюджета, в установленные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами сроки;

- проектов программ (планов) комплексного социально-экономического развития сельского поселения и отчеты об исполнении.

3.9. Обеспечение исполнения:

- программ (планов) комплексного социально-экономического развития сельского поселения, реализации приоритетных национальных проектов и местного бюджета, не допуская при этом принятия решений, приводящих к нецелевому использованию бюджетных средств;

- распоряжений и указаний, выходящих в порядке подчиненности руководителей, отданных в пределах их должностных полномочий;

3.10. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

3.11. Организация мероприятий в границах сельского поселения:

- по аварийно-спасательным работам;

- пожарной безопасности;

- по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

3.12. Организация и проведение приемов граждан, совещаний, принятие участия в собраниях, комиссиях, сходах граждан сельского поселения.

3.13. Содействие в организации работ в границах поселения по электро-, тепло- и водоснабжению населения сельского поселения.

3.14. Осуществление и контроль на территории сельского поселения за:

- обеспечением первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения;

- созданием условий для массового отдыха жителей сельского поселения и организацией благоустройства мест массового отдыха населения;

- соблюдением Правил благоустройства и санитарного состояния территории сельского поселения;

#### IV. Права и должностные полномочия

##### 4. Глава администрации сельского поселения имеет право на:

4.1. Ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

4.1.1 обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

4.1.2 оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым контрактом;

4.1.3 отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска (30 календарных дней) и ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет из расчета один календарный день за каждый отработанный год стажа муниципальной службы, но не более 10 дней;

4.1.4 получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования;

4.1.5 участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

4.1.6 защиту своих персональных данных;

4.1.7 ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

4.1.8 объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

4.1.9 рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

4.1.10 пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Запрашивать и получать материалы и документы, необходимые для реализации своих функциональных обязанностей.

4.3. Вступать во взаимоотношения с другими учреждениями и организациями для решения оперативных вопросов деятельности администрации сельского поселения.

4.4. Представлять интересы администрации сельского поселения в других организациях по вопросам, связанным с её деятельностью.

4.5. Давать работникам администрации сельского поселения поручения, задания по кругу организации вопросов, входящие в его функциональные обязанности.

4.6. Контролировать выполнение заданий, своевременное выполнение отдельных поручений работниками администрации сельского поселения и её учреждений.

#### V. Ответственность

5. Глава администрации несет дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством за неисполнение или ненадлежащее исполнение по его вине возложенных на него должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией и иными нормативными актами:

5.1. Несоблюдение Регламента работы администрации Правил внутреннего трудового распорядка, правил пожарной безопасности и охраны труда.

5.2. Разглашение сведений, составляющих охраняемую законом тайну, а так же сведений, ставших ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей.

5.3. Действие или бездействие, влекущее нарушение прав и законных интересов граждан, юридических лиц.

5.4. Несоблюдение ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, установленных законодательством Российской Федерации.

5.5. Несвоевременное рассмотрение в пределах своих должностных обязанностей обращений граждан общественных объединений, юридических лиц, государственных органов и органов местного самоуправления.

5.6. Несоблюдение положений Кодекса этики и служебного поведения муниципального служащего администрации сельского поселения.

#### 6. Служебное взаимодействие

6. В процессе осуществления своей служебной деятельности глава администрации сельского поселения взаимодействует:

- с федеральными органами государственной власти и органами государственной власти Калужской области;

- со структурными подразделениями администрации Боровского района;

- иными муниципальными образованиями, органами местного самоуправления;

- иными юридическими и физическими лицами (гражданами).

# 8 800 2000 122

## телефон доверия



для детей, подростков  
и их родителей